

SOPIMUS TAMPEREEN STADIONIN TILOJEN KÄYTÖSTÄ

Tampereen stadion vuokrataan Live Nation Finland Oy:lle

(y-tunnus 1018164–2) Blockfest 2024 -festivaalin järjestämistä varten seuraavin ehdoin:

Vuokra-aika

5.8. 2024 klo 7.00 – 21.8.2024 klo 16.00

Vuokraus käsittää stadionin koko ulkotilat katsomoiheen ja erikseen sovittavat sisätilat.

Vuokran määrä

Tapahtuman kokonaisvuokra on 80 000 euroa lisättynä voimassa olevalla arvonlisäverolla.

Muut ehdot

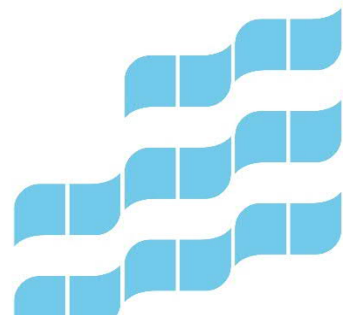
Siivouksesta ulkoalueilla huolehtii vuokraaja. Siivous käsittää ulkoalueet sekä stadionin välittömän läheisyyden. WC ja muiden yleisten sisätilojen siisteydestä huolehtii vuokranantaja.

Vuokraajalla on oikeus asettaa tilaisuuteen mainoksia. Samoin vuokraajalla on oikeus ravintolanpitoon. Myyntipisteistä sovitaan erikseen vuokranantajan kanssa. Myyntipisteiden sijainti on hyväksyttävä vuokranantajalla. Vuokraajalla on oikeus siirtää ravintolanpito osittain tai kokonaan kolmannelle osapuolelle, kuitenkin niin, että vastuut ravintolanpidon velvoitteista suhteessa vuokranantajaan säilyy vuokraajalla.

Vuokraajan velvollisuutena on hoitaa tilaisuuden viranomaisluvut mukaan luettuna ravintolanpitoa koskevat luvat sekä suorittaa tarvittavat turvallisuustarkastukset. Vuokraaja vastaa tilaisuuden turvallisuudesta. Vuokraaja sitoutuu noudattamaan viranomaisten ohjeita ja määräyksiä ja järjestää tarvittavan henkilöstöresurssin turvallisuudesta huolehtimaan.

Vuokraaja sitoutuu noudattamaan vuokranantajan vuokraajalle toimittamaa tapahtumaohjeistusta.

Stadionin kenttäalue luovutetaan vuokraajalle suojattuna suojalevyillä. Suojauksesta ja sen purkamisesta aiheutuneet kustannukset sisältyvät kokonaisvuokraan. Peittolevyt asentaa vuokranantajan hyväksymä osapuoli.



Vuokranantaja ei sitoudu mihinkään vastuuseen eikä korvaukseen ulkopuolisen aiheuttamasta vahingosta, joka saattaa kohdata henkilöä tai vierasta omaisuutta.

Tampereen kaupunki ei vakuuta kiinteistöä tai siellä sijaitsevia laitteita, mutta vastaa niiden kunnosta ja mahdollisesti niiden puutteellisuuden aiheuttamista vahingoista. Vuokralaisen tulee ottaa riittävä vastuuvakuutus mahdollisten esine- ja henkilövahinkojen varalle.

Sopijapuolet vastaavat toisilleen siitä vahingosta, jonka he aiheuttavat toisilleen rikkomalla tätä sopimusta huolimattomuudellaan tai laiminlyönnillään. Kumpikaan sopijapuoli ei vastaa kuitenkaan toiselle tämän sopimuksen perusteella mahdollisesti syntyvistä välillisistä tai epäsuorista taloudellisista vahingoista.

Tätä sopimusta on laadittu kaksi saman sisältöistä kappaletta, yksi kummallekin sopijapuolelle.

Mahdolliset riita-asiat käsitellään Pirkanmaan käräjäoikeudessa.

Tämä sopimus on allekirjoitettu sähköisesti ja kumpikin sopijapuoli on saanut sopimuksesta samansisältöisen kappaleen.

Tampereen kaupungin puolelta sopimuksen on allekirjoittanut liikunta- ja nuorisajohtaja Jukka Etu-Seppälä ja Live Nation Finland Oy:n puolelta Creative Director Kalle Kallonen.

